

5

Tárgyalja: Ügyrendi, Közrendvédelmi és Településfejlesztési Bizottság  
Humánpolitikai Bizottság  
Nyilvános ülés anyaga

**Berettyóújfalu Város Önkormányzata Polgármesterétől**

---

**ELŐTERJESZTÉS**

lakott területek és közterületek elnevezéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban MötV) 13. § (1) bek. 3. pontja értelmében önkormányzati feladat és hatáskör a közterületek elnevezése.

Jelen esetben – kérelem alapján – két közterület (utca és major) elnevezéséről kell döntenie a képviselő-testületnek.

1.) Erdei Sándor, az ER-DE Fuvarozó, Szállítmányozási és Kereskedelmi Kft. (4100 Berettyóújfalu, Kiss tanya 5911 hrsz.) tulajdonosa kérte telephely házszámmal való ellátását.

A telephely elhelyezkedése alapján megállapítható volt, hogy a jelenlegi közterület elnevezés nem felel meg a tényleges helyzetnek, mivel az adott területen ténylegesen tanya vagy major nincsen. (Tanya: elkülönülten, megjelenését tekintve szigetszerűen elhelyezkedő külterületi ingatlan.)

A 2020. évi belterületbe csatolással kialakult az a helyzet, hogy az 5913 hrsz-ú közút egyik oldalán belterületi, másik oldalán külterületi ingatlanok vannak. Az ER-DE Kft. és egy másik cég telephelye a közút belterületi oldalán helyezkedik el, a házszám adáshoz előzetesen ezért a közterület, utca elnevezése szükséges.

Az út a 42. számú főúton Földes felé haladva, a lakott területet követően rögtön jobbra található.

A közutat **Kengyel utcának** javasoljuk elnevezni, melynek történelmi előzményei az alábbiakban olvashatók:

A 42-es főúttól északra fekvő területeken az az utcanévadási gyakorlat alakult ki az elmúlt években, hogy a jelenleg Berettyóújfalu közigazgatási területén egykor volt elődtelepülések neveit örökítse meg a város az új közterületnevekben. A jelenleg elnevezni szükséges utca fekvését is figyelembe véve a 15. századig létező Kengyel település nevét javasoljuk utcanévként. Vélhetőleg a 12-13. század fordulóján, keletkezhetett a Berettyó egyik kengyel alakú kanyarulata által körülvett területen Kengyel falu, mely a Herpályi Uradalom része lett, templomos faluja is Herpály volt az Árpád-korban. Kengyelnek az 1425. évi oklevél leírása szerint csak egy utcája volt, melynek telkei az egyik oldalon a Berettyó (akkori) keleti partjára értek le. Az egy utcás településrend a falu fejlődési képtelenségének egyik bizonyítéka. A telkek számát 14-re

lehet becsülni. Csak négy jobbágycsalád neve maradt fenn, ezek közül háromnak — Szentmiklósi, Csáki, Homon(n)ai — a neve a család más faluból való ideköltözését mutatja. Birtokosai között a Rozgonyi család ismert. A 15. század közepén 77, a század végén 50 lakosa volt. Egy 15. század végi birtokcsere után a herpályi uradalom falvainak legnagyobb része a Csákyaké, Báthoryaké, petri Dersieké és a Mezőgyániaké lett. Kengyel ebben az oklevélben szerepel utoljára. A nagyobb falvak közé ékelődött, eredetileg is kis határu település egyre ritkuló lakosságát felszívta Újfalú, Szentkozma és Andaháza. A falu külső határa Andaházába olvadt be, de ez olyan kicsi lehetett, hogy a középkori falu nevét a 16. században még a „kengyeli pusztá” elnevezés sem öröközte át az újabb korokra.

2.) Magyar Imre 4100 Berettyóújfalu, Alkotmány u. 19. szám alatti lakos kérte a tulajdonában lévő 0646/20 hrsz-ú, kivett major művelési ágú terület elnevezését Szónoktó majorként.

A központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet 13. § (3) bekezdése alapján „az ... elkülönülten, megjelenését tekintve szigetszerűen elhelyezkedő külterületi ingatlan – különösen tanya – esetén a címet a tulajdonos által javasolt elnevezés szerint kell megállapítani.”

A tulajdonos tájékoztatása alapján a tanya korábban Szónoktó majorként szerepelt a földhivatali nyilvántartásban is, ötven éve így nevezik, a köztudatban is így szerepel, ezért szeretnék ezt a nevet újra hivatalossá tenni.

A tanya Berettyószentmártontól délnyugati irányba, a 47. számú főúttól északra található.

Az előterjesztésben javasolt nevek elfogadása esetén maradéktalanul érvényesülnek a MötV-ben foglaltak, valamint a központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bek. a.) pontja, mely szerint a Magyarország területén található ingatlanok e rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie.

Előterjesztésünkhöz mellékeljük az érintett ingatlanok műholdas fotóit.

Kérem, hogy a fentiek figyelembe vételével az előterjesztésben és a határozati javaslatokban foglaltakat támogatni szíveskedjenek.

Berettyóújfalu, 2022. február 17.

  
Muraközi István  
polgármester

**1. számú határozati javaslat:**

Berettyóújfalu Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Berettyóújfalu, 5913 hrsz-ú belterületi utat Kengyel utcának nevezi el.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Muraközi István polgármester

**2. számú határozati javaslat:**

Berettyóújfalu Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Berettyóújfalu, 0646/20 hrsz-ú külterület, kivett major művelési ágú területet Szónoktó majornak nevezi el.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Muraközi István polgármester



