

Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
Nyilvános ülés anyaga

Berettyóújfalú Város Önkormányzata Polgármesterétől

ELŐTERJESZTÉS

a berettyóújfalui 3423/5/A/13 hrsz.-ú ingatlan értékesítésére vonatkozó versenytárgyalás eredményéről

Tisztelt Képviselő-testület!

Berettyóújfalú Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 36/2022. (II.24.) önkormányzati határozatával döntött arról, hogy versenytárgyalás útján történő értékesítésre kijelöli az önkormányzat tulajdonát képező berettyóújfalui 3423/5/A/13 hrsz.-ú, 4100 Berettyóújfalú, Bessenyei lakótelep 1-3. lh. 1. 4/13. ajtószám alatti lakást.

A versenytárgyaláson az induló eladási ár nettó 15.800.000.-Ft-ban lett meghatározva.


A versenytárgyalásra 2022. március 25-én 8 órakor került sor. A megadott határidőig egy pályázó jelezte a versenytárgyaláson való részvételi szándékát bánatpénz befizetésével, aki a versenytárgyaláson meg is jelent.

A versenytárgyaláson a nyertes ajánlatot Dobos Sándor (4130 Derecske, Bacsó Béla u. 6.) tette, nettó 15.800.000.-Ft összegben.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hozzon döntést arról, hogy az Önkormányzat a Berettyóújfalú belterület 3423/5/A/13 hrsz.-ú, 4100, Berettyóújfalú, Bessenyei lakótelep 1-3. lh. 1. 4/13. ajtószám alatti lakást nettó 15.800.000.-Ft áron értékesíti Dobos Sándor (4130 Derecske, Bacsó Béla u. 6.) részére 1/1 tulajdoni arányban.

Az előterjesztéshez egy határozati javaslat tartozik.

Berettyóújfalú, 2022. április 19.


Muraközi István
polgármester

Határozati javaslat:

Berettyóújfalu Város Önkormányzata Képviselő-testülete értékesíti a tulajdonát képező Berettyóújfalu belterület 3423/5/A/13 hrsz.-ú, 4100 Berettyóújfalu, Bessenyei lakótelep 1-3. lh: 1. 4/13. ajtószám alatti lakást Dobos Sándor (4130 Derecske, Bacsó Béla u. 6.) részére 1/1 tulajdoni arányban nettó 15.800.000.-Ft áron.

A Képviselő-testület felhatalmazza Muraközi István polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére. Az adásvételi szerződés megkötésével kapcsolatban felmerülő költségek a vevőt terhelik.

Határidő: azonnal

Felelős: Muraközi István polgármester

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Berettyóújfalui Polgármesteri Hivatal kistermében 2022. március 25-én, 8.00-kor

Jelen vannak:

Önkormányzat részéről:

Dr Körtélyesi Viktor jegyző
Dézsi Ferencné Pénzügyi Irodavezető
dr. Mészáros Gabriella vagyoniügyi ügyintéző

Pályázók:

Dobos Sándor

született: Debrecen II, 1974. október 01.
an.: Zöld Irén
lh.: 4130, Derecske, Bacsó Béla utca 6.
szig. száma: 515621 BE
adóaz. jele: 8393541484

Tárgya: az önkormányzat tulajdonát képező Berettyóújfalu Bessenyei ltp. 1-3. lh:1. 4/13. ajtószám alatti, 3423/5/A/13 hrsz.-ú, 52,29 m² nagyságú lakás értékesítésére megtartott versenytárgyalás

A versenytárgyaláson egy pályázó jelent meg.

A hirdetésben megjelölt bánatpénz befizetése a fenti ingatlanra vonatkozóan a pályázó részéről határidőre megtörtént, a befizetés igazolásra került.

Jegyző tájékoztatja a megjelent pályázót, hogy a kezdő ár nettó árat jelent.

1.számú ajánlat:

Dobos Sándor: nettó 15.800.000.-Ft (azaz tizenötmillió-nyolcszázezer forint) összegben tett ajánlatot az ingatlanra.

A versenytárgyalás eredménye, hogy a Berettyóújfalu Bessenyei ltp. 1-3. lh:1. 4/13. ajtószám alatti, 3423/5/A/13 hrsz.-ú, 52,29 m² nagyságú lakás nettó 15.800.000.-Ft (azaz tizenötmillió-nyolcszázezer forint) vételáron a **Dobos Sándor** pályázó részére értékesítésre kerülhet 1/1 tulajdoni arányban Berettyóújfalu Város Önkormányzata Képviselő-testületének jóváhagyásával.

A pályázó által befizetett bánatpénz a mai napon visszautalásra kerül a pályázó bankszámlájára.

K.m.f.



Dr. Körtélyesi Viktor
jegyző

Dézsi Ferencné
15. pénzügyi iroda képviselője

dr. Mészáros Gabriella
vagyoniügyi ügyintéző

Dobos Sándor
pályázó